

ОПИС ЗАХОДІВ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ
по КП «Житловик»
на плановий та прогнозований період
2025-2026 роки

Техніко – економічне обґрунтування (коригування)

№п/п	НАЙМЕНУВАННЯ ЗАХОДІВ
ВОДОПОСТАЧАННЯ	
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат
1.1.1.1	«Заміна глибинних насосів на свердловинах урочище Коростовичі»
1.1.1.2.	Реконструкція водопровідної мережі по вул. Д.Галицького
1.1.4	Заходи щодо підвищення якості послуг з централізованого водопостачання:
1.1.4.1	Технічне переоснащення водоочисних споруд, ремонт градирні
1.2.1.	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів,
1.2.1.1	Реконструкція систем енергопостачання ВОС
1.2.1.2.	Реконструкція повітряної лінії живлення свердловин урочище Коростовичі
ВОДОВІДВЕДЕННЯ	
2.1.	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів водовідведення , з урахуванням:
2.1.1.	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, у т.ч.:

2.1.1.1.	Ремонт каналізаційної мережі по вул. О.Басараб м. Бурштин
2.1.1.2.	Реконструкція каналізаційної мережі шляхом відновлення пропускної здатності трубопроводів по вул. Бандери, 34 - Міцкевича 6 м. Бурштин
2.2.	Інші заходи , з урахуванням:
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:
2.2.1.1	Монтаж решітки грабельної з автоматичною граблиною на КНС № 3
2.2.1.2.	Заміна трубопроводу випуску піщаної пульпи на КОС
2.2.1.3.	Реконструкція енергетичного обладнання КОС
2.2.1.4.	Реконструкція енергетичного обладнання КНС № 4
2.2.5.	Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища, з них:
2.2.5.1	Заходи з технічного обслуговування установок з доочистки води та біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод: ремонт компресорного блоку на КОС м. Бурштин

м. Бурштин 2025 р.

ВОДОПОСТАЧАННЯ

Експлуатаційні показники водопровідної мережі, яка знаходиться на балансі підприємства, за матеріалами, віком, станом та аварійністю, наведено таблиці:

ТАБЛИЦЯ 1										
Експлуатаційні показники водопровідної мережі										
Трубопроводи			Термін експлуатації						Аварійність	
Матеріал	Довжина,		> 50 років		25 - 50 років		< 25 років		ав./ 100 км /рік	
	км	%	км	%	км	%	км	%	2019	2020
Сталь	14,7	38	7,9	42,2	6,8	81,0				
Чавун	9,5	24	9,5	50,8						
АЦ	1,3	3	1,3	7						
ПЕ	13,7	35			1,6	19,0	12,1	100		
Разом	39,2	100	18,8		8,4		12,1		0,007	0,005

Наведені у таблиці 1 дані свідчать, що 48 % водопровідних мереж використали свій термін експлуатації. 18,8 км. мереж є ветхими та аварійними та потребують негайної заміни.

У таблиці 2 наведено узагальнену характеристику насосних станцій системи водопостачання (ВНС) за їх проектною і фактичною продуктивністю, методом регулювання режиму роботи, потужністю встановленого насосного обладнання і його енергоефективністю.

ТАБЛИЦЯ 2						
Огляд насосних станцій системи водопостачання						
Назва насосної станції	Продуктивність, м³/добу		Вид насосного обладнання	Загальна потужність агрегатів, кВт	*Питоме енергоспоживання кВт-год/м³	ККД насосних агрегатів
	Проектна	*Фактична				
Водозабір ур. Корчева	1900	1400	ЕЦВ 8x40x90 – 2шт.	36	0,41	54%
Водозабір ур. Коростовичі	4300	1800	ЕЦВ 10x65x110 – 3шт.	96	0,43	60-65%

ТАБЛИЦЯ 2

Огляд насосних станцій системи водопостачання

Насосна станція II підйому	8000	1400	ЗВ 200х2 – 1шт.		0,39	78%
			1Д300х65 – 1шт.	125		
				90		
			1Д315х71 – 1шт.	90		
			СД-50/56 – 1шт.	18		
			8кх18 – 2шт.	22 x 2=44		

Примітка* водозабір ур. Коростовичі 5 свердловин, з них: 3 – діючі, 2 – на консервації; водозабір ур. Корчева 4 свердловини, з них: 2 – діючі, 2 – на консервації

Основними причинами аварійності мереж є:

- висока зношеність та внутрішня і зовнішня корозія труб віком від 25 до 50 років;
- коливання тиску в мережі під час включення і виключення підкачувальних насосних станцій;
- незадовільний стан мережевої запірної арматури;
- відсутність регулюючих засобів і автоматичних повітряних клапанів, що спричиняє велику кількість гідроударів і відповідно – поривів на мережах.

Таким чином, для системи водопостачання є характерним:

1. частково незадовільна якість води у розподільчій мережі під час проходження паводків;
2. зменшення тиску та пропускна здатність водопроводів, що впливає на якість надання послуг;
3. зношеність понад 48% водопровідних мереж;
4. зростаюча аварійність водопровідних мереж, яка перевищує середню по Україні у 2 рази;

Інвестиційний проект

«Заміна глибинних насосів на свердловинах урочище Коростовичі»

Передумови.

Глибинні насоси ЕЦВ 8х40х90 – 2шт та ЕЦВ 10х65х110 – 3шт що знаходяться у урочищі Коростовичі експлуатуються протягом тривалого часу. Коефіцієнт корисної дії становить 50-65 %, що у свою чергу сприяє значним витратам електроенергії для підняття води на поверхню.

Незадовільний стан насосного обладнання, збільшує також експлуатаційні витрати підприємства. Протягом останніх років через віковий знос та корозію металу проводилися численні роботи з ліквідації аварійних витоків.

Метою заміни глибинних насосів є встановлення нових насосів у кількості 5 шт. більш енергоефективних та ресурсозберігаючих.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водопостачання, а саме:

- зменшення позапланових відключень водопостачання;
- зменшення питомих витрат електроенергії;
- покращення якості питної води, що подається споживачу;
- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;

Планується провести заміну наступного насосного обладнання із такими характеристиками:

	ЕЦВ 10-65-110 2шт.	ЕЦВ 8-40-120 1шт.	ЕЦВ 8-40-90 2шт.
Подача Q_n , м ³ /год.	65	40	40
Потужність N, кВт	32	24	22

Дані електронасоси в перший рік роботи потребують ремонту і подача Q падає на 30%, що вимагає для підняття потрібного об'єму води збільшення годин роботи електронасосів, що призводить до збільшення витрат електроенергії.

Насоси свердловинні отримані завдяки міжнародній технічній допомозі безкоштовно. Тому в інвестиційну програму вносяться зміни тільки на монтажні роботи. Економія електроенергії та інших витрат залишаються без змін

Електричні насоси, які використовуємо в перший рік роботи не втратили об'єм подачі.

Заміна електронасосів ЕЦВ на електронасоси 6SS призведе до зменшення витрат електроенергії на підйом води

Режим роботи 12 год. насосне обладнання у резерві – 2 шт.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до зменшення споживання електроенергії.

- 11 кВт.год.*12 год=132 кВт.год./доба
- 5,5 кВт.год.*12 год.= 66 кВт.год./доба
- 14 кВт.год.*12 год.= 168 кВт.год./доба

Зменшення споживання $181 \text{ кВт.год} * 365 \text{ днів} = 66065 \text{ кВт.год.}$

Вартість робіт складає – 755,105 тис. грн.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – інвестиції із прибутку.

Інвестиційний проект «Реконструкція водопровідної мережі по вул.. Д. Галицького»

Передумови.

Водопровід діам. 160 мм. зі сталевих труб, що проходить по вул.. Д. Галицького, протяжністю 110 м., знаходиться в незадовільному технічному стані, через тривалий час експлуатації, спричиняючи понаднормові витрати питної води та перебої з водопостачанням, а також збільшує експлуатаційні витрати підприємства. Протягом останніх років через віковий знос та корозію металу проводилися численні роботи з ліквідації аварійних витоків.

Метою реконструкції водопровідної мережі є заміна сталевих труб, на поліетиленові труби діам.160 мм.,

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водопостачання, а саме:

- зменшення позапланових відключень водопостачання;
- покращення якості питної води, що подається споживачу;
- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення якості питної води.
- збереження інфраструктури міста, шляхом зменшення руйнування дорожнього покриття при ліквідації аварій.

Відповідно до розрахунків індивідуальних технологічних нормативі витрат питної води витоки з трубопроводів при аваріях, сховані витоки та витоки через нещільність арматури, витоки з трубопроводів з урахуванням не виявлених свищів складають 209,813 м³/1000м³.

Враховуючи підйом води в рік за 2024 р. 535,4 тис. м³ вказані витоки ставитимуть – 111,9 тис.м³. Враховуючи загальну протяжність мереж, витрати води становитимуть 2854 м³ (111,9/39,2) на кожен кілометр трубопроводу.

Таким чином заміна мережі зменшить витрати на 808,1 м³ води. Економія електроенергії становитиме 990 кВт.год. або 8,298 тис.грн. Крім того буде значне зменшення матеріальних витрат на ліквідацію аварійних робіт при проривах.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Протяжність водопровідної мережі	110 метрів
2	Матеріал водопровідної мережі (існуючий/проектує мий)	сталь/ поліетилен
3	Діаметр водопровідного вводу (існуючий/проектує мий)	160

Вартість робіт складає – 253,33 тис. грн. Проект направлений на забезпечення мешканців безперебійними послугами з централізованого водопостачання.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – амортизаційні відрахування та інвестиції з прибутку..

Інвестиційний проект

Технічне переоснащення водоочисних споруд, ремонт градирні

Передумови.

Градирня являє собою 2 дерев'яні короби 4х4х4 м. розташовані вертикально із жалюзіями по боках для забезпечення природної вентиляції. В коробі розміщені одна під одною чотири колосникових решітки.

Розподіл води по поверхні насадки здійснюється при допомозі розподільних лотків, розміщених у верхній частині короба градирні.

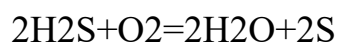
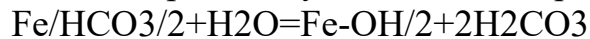
Для збору води під дерев'яною частиною градирні знаходиться піддон висотою 50 см.

Після градирні вода поступає в контактний резервуар, в якому закінчується процес окислення заліза і утворення осаду.

Контактний резервуар частково розділений горизонтально, розмір резервуару 4х4х3 м. об'єм 48 м. Резервуар розрахований на 30-40 хв. витрати води. З резервуара освітлена вода самопливом поступає на фільтри.

Експлуатація градирні.

Вода із свердловин урочища Корчева насосами ЕЦВ 8-40-90 подається на розподільчі лотки градирні, рівномірно переливається на колосникові решітки і насичується киснем завдяки природній вентиляції. На градирні проходить процес окислення двохвалентного заліза, яке міститься в сирій воді в трьохвалентне, розпад вуглекислоти і сірководню на вуглекислий газ і сірку



Критерієм роботи градирні є утворення осаду із трьохвалентного заліза, яке відкладається на дерев'яній частині градирні, збирається на піддоні і в контактному резервуарі.

Продовженням робочого циклу градирні залежить від рівномірного навантаження розподільних лотків за допомогою засувки по яких подається вода із свердловин, очистки лотків, залишків від осаду гідрату оксиду заліза, мулу, піску.

Для належного роботи градирні необхідно утримувати механічну частину засувки, перевіряти сальникову набивку, оглядати різьбові сполучення.

Метою технічного переоснащення водоочисних споруд, є ремонт градирні.

Планується провести заміну існуючого дерев'яного каркасу для продовження роботи градирні та виконання її функцій.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення якості підготовки питної води.

Вартість робіт складає – 488,740 тис. грн.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – інвестиції із прибутку.

Інвестиційний проект Реконструкція систем енергопостачання ВОС

Передумови.

Існуюча система енергопостачання ВОС характеризується застарілим обладнанням, яке є енергоємне та потребує постійного ремонту.

Для зменшення споживання електроенергії та зменшення витрат на планово-попереджувальні роботи пропонується замінити існуючі шафи керування які зібрані кустарним методом на основі обладнання 90-х років.

Діючі шафи керування мають малий спектр захисту від нехарактерних режимів роботи мережі.

Нове обладнання збільшує захист від 3 до 12 пунктів дає 5 % економії електроенергії, приблизно 25,0 тис. кВт.год / рік. Зменшує ремонтні роботи на 50,0 тисгрн/рік.

Метою енергетичного переоснащення водоочисних споруд, заміна та встановлення нового електричного обладнання для захисту від нехарактерних режимів роботи та захисту нового насосного обладнання, яке впливає на термін експлуатації.

Планується провести заміну шафи управління насосним обладнанням.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення якості підготовки питної води.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Шафа управління насоса № 1,2 – 90 кВт.	2 шт
2	Шафа управління насоса 125 кВт.	1 шт
3	Шафа управління насоса 22 кВт.	2 шт

Вартість робіт складає – 462,805 тис. грн.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – інвестиції із прибутку.

Інвестиційний проект
Реконструкція повітряної лінії живлення свердловин урочище
Коростовичі

Передумови.

Існуюча система повітряних ліній характеризується тим, що кожна свердловина має свою підстанцію та потребує особистого контролю та ремонту.

Відповідно на трасі повітряних ліній відбувається втрата електроенергії на роботі холостого ходу у трансформаторі.

Для зменшення споживання електроенергії та зменшення витрат на планово-попереджувальні роботи пропонується замінити повітряну лінію живлення свердловин на роботу від однієї підстанції. Встановлення надійності роботи II класу.

Метою реконструкції повітряної лінії є встановлення надійного джерела живлення свердловин.

Планується провести заміну повітряної лінії живлення.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до зменшення споживання електроенергії

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Провід СП 4х70	1500 м
2	Автомат вводу 630А	2 шт
3	Автомат 250А	4 шт

Економія електроенергії передбачається 18,0 тис. кВт. Год/рік за рахунок втрат на трасі холостого ходу.

Економія матеріалів на ремонт та обслуговування 150 тис. грн..

Термін експлуатації нової лінії 50-60 років

Вартість робіт складає – 743,825 тис. грн.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – інвестиції із прибутку.

ВОДОВІДВЕДЕННЯ

Система водовідведення складається із головних напірних колекторів – 22,8 км. та вуличної каналізаційної мережі – 14,1 км.. та каналізаційних очисних споруд (КОС). Системою централізованої каналізації охоплено до 80% загальної площі міста.

Проектна пропускна спроможність системи каналізації і каналізаційних очисних споруд становить 7 тис. м³/добу. Загальний обсяг пропущених і очищених у 2023 р. стоків становив 1,3 тис. м³/добу. У систему каналізації потрапляє деяка частина дощових та колекторно-дренажних стоків.

Таблиця 3 характеризує трубопроводи (напірні та каналізаційні самотісні колектори) за матеріалом, віком, станом та аварійністю.

ТАБЛИЦЯ 3.

Експлуатаційні показники системи водовідведення – м. Бурштин

Колектори			Термін експлуатації						* Аварійність аварій/100км/рік	
Матеріал	довжина		> 50 років		25 - 50 років		< 25 років			
	км	%	км	%	км	%	км	%	2019	2020
Сталь	7,1	19	7,1	28,2						
Чавун	7,3	20			7,3	80,2				
Азбестоцемент	13,3	36	13,3	52,8						
Кераміка	6,6	18	4,8	19,0	1,8	19,8				
ПЕ	2,6	7					2,6	100		
Разом	36,9	100	25,2	100	9,1	100	2,6	100	0,003	0,004

Примітка:

* 95% аварій відноситься до заторів на колекторах

ТАБЛИЦЯ 4					
Огляд насосних станцій системи водовідведення – м. Бурштин					
Назва насосної станції	Рік будівництва	* Розрахована продуктивність, м ³ /добу	Години роботи насосів протягом доби	Загальна потужність агрегатів, кВт	Питоме енергоспоживання, кВт-год/м ³
Очисні споруди	1990	7000	24	327	0,61

На сьогодні очисні споруди не дозволяють забезпечити очищення стічних вод відповідно до вимог законодавства, що призводить до скидання забруднених стічних вод у водні об'єкти.

Таким чином основні фонди мають незадовільний технічний стан та значна зношеність основних фондів систем питного водопостачання та централізованого водовідведення (в аварійному стані знаходяться 48 відсотків водопровідних мереж та 68 відсотків мереж водовідведення,) спричиняють високі витрати електроенергії, інших експлуатаційних витрат.

Інвестиційний проект

«Ремонт каналізаційної мережі по вул. О.Басараб м. Бурштин»

Передумови Каналізаційна мережа діам. 250 мм. зі сталевих труб, що проходить по вул. О. Басараб, знаходиться в незадовільному технічному стані, через тривалий час експлуатації, збільшуючи часті ремонти, зупинки водовідведення від споживачів, неприємний запах, порушення санітарно-гігієнічних норм, а також збільшує експлуатаційні витрати підприємства. Протягом останніх років через віковий знос та корозію металу проводилися численні роботи з ліквідації аварійних витоків.

Метою Капітального ремонту каналізаційної мережі по вул. О. Басараб, є заміна сталевих труб, на поліетиленові труби діам. 250 мм.,

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водовідведення, а саме:

- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення стану водовідведення.
- збереження інфраструктури міста, шляхом зменшення руйнування дорожнього покриття при ліквідації аварій.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Протяжність каналізаційної мережі	150 метрів
2	Матеріал водопровідної мережі (існуючий/проектує мий)	сталь/ поліетилен
3	Діаметр водопровідного вводу (існуючий/проектує мий)	250

Очікувана вартість робіт складає – 577,38 тис. грн. Остаточна вартість виконання даних робіт буде визначена після складання кошторисної документації, роботи над якою проводяться на даний час.

Проект направлений на забезпечення мешканців безперебійними послугами з централізованого водопостачання.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – кошти інвестиційної програми (прибуток з інвестицій).

Інвестиційний проект

Реконструкція каналізаційної мережі шляхом відновлення пропускної здатності трубопроводів по вул. Бандери, 34 - Міцкевича 6

Передумови Каналізаційна мережа діам. 250 мм. зі сталевих труб, що проходить по вул. вул. Бандери, 34 - Міцкевича 6 знаходиться в частково незадовільному технічному стані, через тривалий час експлуатації. Для уникнення заторів та частих засмічень дану ділянку каналізаційної мережі за допомогою каналопромивальної машини очищають. Збільшуючи інтервал користування мережею.

Метою Капітального ремонту каналізаційної мережі вул. Бандери, 34 - Міцкевича 6 є капітальне очищення мережі.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водовідведення, а саме:

- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення стану водовідведення.
- збереження інфраструктури міста, шляхом зменшення руйнування дорожнього покриття при ліквідації аварій.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Протяжність каналізаційної мережі	20 метрів

Вартість робіт складає – 66,00 тис. грн. Проект направлений на забезпечення мешканців безперебійними послугами з централізованого водопостачання.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – кошти інвестиційної програми (прибуток з інвестицій).

Інвестиційний проект

«Монтаж решітки грабельної з автоматичною граблиною на КНС № 3»

Передумови. Існуюча грабельна решітка перебуває у постійній експлуатації для видалення великих плаваючих частин. Внаслідок довготривалої експлуатації корисність решітки зменшилась, частота сепарації решток не відбувається належним чином, зубці решітки стерлися та не підлягають відновленню. Таким чином на даний час перед відкачуванням стоків насосом, очистка від побутових відходів проводиться вручну. Це вимагає додаткових витрат оператора (в середньому по 2 год. щоденно).

Метою монтажу решітки є встановлення модернізованої сучасної решітки. Завдяки ізометричному розподілу зубців, бруд автоматично і безперервно блокується, що допомагає уникнути великої кількості сміття на сітці. Ретельне загарбання покидьків, висока ефективність сепарації.

Це, приведе до покращення пропускної спроможності каналізаційної насосної станції. Зменшення затрат на ліквідацію заторів. Покращить екологічність експлуатації обладнання та санітарний стан. Установлення решітки з автоматичною граблиною зумовить зменшення трудовитрат 730люд.год.

Очікувана вартість робіт складає – 938,943 тис. грн. Остаточна вартість виконання даних робіт буде визначена після складання кошторисної документації, роботи над якою проводяться на даний час.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – кошти інвестиції із прибутку та амортизаційні відрахування

Констатуючи низьку ефективність даного проекту, необхідно ще раз зробити наголос на досягненні вкрай важливих цілей, які не можуть бути оцінені в грошовому еквіваленті, а саме надійне водовідведення стоків

мешканців та уникнення аварійних ситуацій, що загрожують забрудненням навколишнього природного середовища.

Інвестиційний проект

«Заміна трубопроводу випуску пісчаної пульпи на КОС»

Передумови Каналізаційний трубопровід діам. 159 мм. зі сталевих труб, використовується на піскових площадках для забезпечення технологічного процесу згідно технологічного регламенту. Трубопровід знаходиться в незадовільному технічному стані, так як експлуатується із 1989 р. більшую часті ремонти,

Метою Заміни трубопроводу випуску пісчаної пульпи на КОС заміна сталевих труб, на поліетиленові труби діам. 160 мм.,

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водовідведення, а саме:

- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення стану водовідведення.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Протяжність трубопроводу	100 метрів
2	Матеріал водопровідної мережі (існуючий/проектує мий)	сталь/ поліетилен
3	Діаметр водопровідного вводу (існуючий/проектує мий)	159/160

Вартість робіт складає – 181,188 тис. грн. Проект направлений на забезпечення мешканців безперебійними послугами з централізованого водопостачання.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – кошти інвестиційної програми (прибуток з інвестицій).

Інвестиційний проект

«Реконструкція енергетичного обладнання на КОС»

Передумови

Існуюча система енергопостачання КОС характеризується застарілим обладнанням, яке є енергоємне та потребує постійного ремонту.

Для зменшення споживання електроенергії та зменшення витрат на планово-попереджувальні роботи пропонується замінити існуючі шафи керування які зібрані кустарним методом на основі обладнання 90-х років.

Діючі шафи керування мають малий спектр захисту від нехарактерних режимів роботи мережі.

Нове обладнання збільшує захист від 3 до 12 пунктів дає 5 % економії електроенергії, приблизно 27,0 тис. кВт.год / рік. Зменшує ремонтні роботи на 50,0 тисгрн/рік.

Метою енергетичного переоснащення КОС, заміна та встановлення нового електричного обладнання для захисту від нехарактерних режимів роботи та захисту нового насосного обладнання, яке впливає на термін експлуатації.

Планується провести заміну шафи управління насосним обладнанням.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водовідведення, а саме:

- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення стану водовідведення.

Технічні показники

№ п/п	назва	кількість
1	Шафа керування LC 1x40-54SST	100 метрів
2	Автомат 160 А	2 шт

Вартість робіт складає – 567,39 тис. грн. Проект направлений на зменшення споживання електроенергії об'єктами КОС.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – кошти інвестиційної програми (прибуток з інвестицій).

Інвестиційний проект

«Реконструкція енергетичного обладнання на КНС № 4»

Передумови

Існуюча система енергопостачання КОС характеризується застарілим обладнанням, яке є енергоємне та потребує постійного ремонту.

Для зменшення споживання електроенергії та зменшення витрат на планово-попереджувальні роботи пропонується замінити існуючі шафи керування які зібрані кустарним методом на основі обладнання 90-х років.

Діючі шафи керування мають малий спектр захисту від нехарактерних режимів роботи мережі.

Нове обладнання збільшує захист від 3 до 12 пунктів дає 5 % економії електроенергії, приблизно 4,0 тис. кВт.год / рік. Зменшує ремонтні роботи на 10,0 тис.рн/рік.

Метою енергетичного переоснащення КОС, заміна та встановлення нового електричного обладнання для захисту від нехарактерних режимів роботи та захисту нового насосного обладнання, яке впливає на термін експлуатації.

Планується провести заміну шафи управління насосним обладнанням.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до покращення надання послуг водовідведення, а саме:

- зменшення витрат підприємства на проведення аварійно-відновлювальних робіт;
- усунення непрохідних місць, які є точками збору осаду, та джерелами погіршення стану водовідведення.

№ п/п	назва	кількість
1	Шафа керування LC 241 2x1,9-6,3 3x230/400 PI OPT	1 шт

Вартість робіт складає – 214,92 тис. грн. Проект направлений на зменшення споживання електроенергії об'єктами КНС № 4.

Джерело фінансування проекту у 2026 році – кошти інвестиційної програми (прибуток з інвестицій).

Інвестиційний проект

«Заходи з технічного обслуговування установок з доочистки води та біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод: ремонт компресорного блоку на КОС м. Бурштин»

Передумови. Біохімічна очистка стічних вод на каналізаційних очисних спорудах здійснюється з 1990 р. Проектна потужність 7,0 тис. м³ / добу. Фактична станом на 2023 р. – 1,43 тис. м³/добу

Для досягнення режиму роботи компресорного блоку потрібно провести комплексне технічне обслуговування установок з доочистки води, ремонт компресорного блоку.

Очікувані результати. Проведення даних робіт призведе до зменшення впливу на навколишнє середовище, покращить роботу компресорного блоку.

Це, приведе.

Заходи з технічного обслуговування установок з доочистки води та біологічного очищення господарсько-побутових стічних вод: ремонт компресорного блоку на КОС забезпечить надійність процесу очистки стічних вод.

Джерело фінансування проекту у 2025 році – 262,440 тис. грн. бюджетні кошти.

**Директор
КП «Житловик»**

Зіновій ШАФРАН

Головний інженер

Володимир ЛУКАШ